



1. Предмет договора.
2. Условия проведения работ.
3. Транспортные услуги.
4. Стоимость работ и порядок расчетов.
5. Ответственность сторон.
6. Форс-мажор.
7. Порядок разрешения споров.
8. Дополнительные условия.
9. Срок выполнения работ.
10. Срок действия договора и юридические адреса сторон.
11. Гарантийные обязательства.
12. Приложение №1 к договору. Планировка проекта.
13. Приложение №2 к договору. Техническое задание по строительству Изделия.

### 1. Предмет договора.

**1.1.** ПОДРЯДЧИК обязуется произвести и доставить на участок заказчика, согласно п.3.3 настоящего договора, Изделие – Готовая баня из профилированного бруса размером \_\_\_\_ (далее по тексту договора «Изделие») согласно приложению №1, настоящего договора .

**1.2.** ЗАКАЗЧИК обязуется принять и оплатить Изделие по договору работы, согласно п.4.1. настоящего договора.

### 2. Условия проведения работ.

**2.1.** ПОДРЯДЧИК обязуется:  
доставку Изделия в сроки предусмотренные договором, согласно п. 9 настоящего договора.

**2.2.** ЗАКАЗЧИК обязуется:

- предоставить для разгрузки кран;

Заказчик несет ответственность за наличие у него документов, подтверждающих право собственности на землю. Заказчик обеспечивает беспрепятственный доступ ПОДРЯДЧИКа на свой участок в течение всего периода разгрузки. При условии платного въезда техники Исполнителя на участок Заказчика, Заказчик оплачивает эти расходы.

### 3. Транспортные услуги.

**3.1.** ЗАКАЗЧИК гарантирует возможность подъезда автотехники ПОДРЯДЧИКа непосредственно к месту разгрузки.

**3.2.** Транспортные услуги выполняются за счет ПОДРЯДЧИКа.

**3.3. Адрес доставки:** направление, километраж \_\_\_\_\_.

### 4. Стоимость работ и порядок расчетов.

**4.1.** Стоимость работ, включая доставку, по данному договору составляет \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек (\_\_\_\_\_) и остается неизменной в течение действия настоящего договора. НДС в сумму не включен в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения

**4.2.** ЗАКАЗЧИК производит Подрядчику оплату по предмету настоящего Договора следующим образом:

**4.2.1.** Первый этап (предоплата – на банковскую карту \_\_\_\_\_ в размере 10 (десяти) % от общей стоимости Договора, что составляет: \_\_\_\_\_ рублей 00 копеек, НДС не облагается. Предоплата производится в течение 3 (трех) дней после подписания договора. После поступления предоплаты к Подрядчику договор



ДОГОВОР ПОСТАВКИ ГОТОВОЙ БАНИ № \_\_\_\_\\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

[www.rom-stroy.ru](http://www.rom-stroy.ru) моб. 8-(495)-364-54-56, (812) 920-31-38, e-mail:[info-rom-stroy.ru](mailto:info-rom-stroy.ru)

подлежит исполнению, и Подрядчик приступает к изготовлению Изделия на производстве согласно технической документации по договору.

**4.2.2.** Второй платеж в размере 90 (девяносто) % в день доставки и установки Изделия, что составляет: \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Расчет производится с водителем по доверенности на получение денежных средств.

**4.2.3.** Передача Изделия оформляется двусторонним Актом приема-передачи, подписанным ответственными исполнителями ЗАКАЗЧИКА и ПОДРЯДЧИКА.

## **5. Ответственность сторон.**

**5.1.** ПОДРЯДЧИК вправе приостановить разгрузку Изделия по данному Договору при задержке оплаты ЗАКАЗЧИКОМ.

**5.2.** В случае задержки оплаты с ЗАКАЗЧИКА взимается штраф в размере **1,7%** от суммы согласно п 4.1 настоящего договора за каждые сутки задержки оплаты, но не более **5%**.

## **6. Форс-мажор.**

**6.1.** Стороны освобождаются от ответственности за частичное или неполное невыполнение обязательств, принятых ими в соответствии с настоящим договором, если такое невыполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими после заключения настоящего договора. Такими обстоятельствами являются: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия, забастовки, принятие органами государственной власти и управления нормативных актов, делающих невозможным исполнение сторонами своих обязательств.

**6.2.** Сторона которая не может выполнить свои обязательства по настоящему договору в результате форс-мажорных обстоятельств, должна незамедлительно уведомить в течении 3 дней с момента их возникновения.

## **7. Порядок разрешения споров.**

**7.1.** Разногласия, возникшие в связи с настоящим договором, стороны разрешают путем переговоров. В случае если согласия достичь не удастся, то все споры и разногласия по настоящему договору стороны передают на рассмотрение Арбитражного Суда по месту нахождения истца.

## **8. Дополнительные условия.**

**8.1.** Согласованные с ЗАКАЗЧИКОМ эскизный проект, описание, размеры и конструктивные решения являются обязательными для ПОДРЯДЧИКА, независимо от имеющихся отступлений от СНиПов и ГОСТов, и не могут служить причиной отказа от приемки выполненных работ.

**8.2.** ПОДРЯДЧИКОМ не выполняются сантехнические-, малярные и другие виды работ, которые не предусмотрены настоящим договором.

### **Заказчик дополнительно оплачивает следующие работы:**

- разгрузка фундаментных блоков для установки бани (если такие предусмотрены комплектацией изделия согласно Приложению №2 настоящего договора) в размере 2 000 рублей.
- простой автомашины, связанный с невозможность разгрузки автокраном, более 5 часов.

## **9. Сроки выполнения работ «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.**

**9.1.** Окончание работ определяется днем установки Изделия на участке ЗАКАЗЧИКА и подписания АКТА ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ Изделия представителем Заказчика. Договор может быть пролонгирован по взаимному



ДОГОВОР ПОСТАВКИ ГОТОВОЙ БАНИ № \_\_\_\_\\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

[www.rom-stroy.ru](http://www.rom-stroy.ru) моб. 8-(495)-364-54-56, (812) 920-31-38, e-mail:[info-rom-stroy.ru](mailto:info-rom-stroy.ru)

соглашению Сторон. **9.2.** Доставка товаров осуществляется на автомобиле (не повышенной проходимости). Заказчик обязан предоставить информацию о подъездных путях:

- В случае если въезд на территорию составляет 3м, ширина дороги должна быть не менее 7м, если же ширина въезда составляет от 5 и более метров ширина дороги должна быть не менее 4 м.
- Грунт сухой, не паханный, не торфяник;
- В случае если машина увязла на территории Заказчика, Заказчик обязан, обеспечить выезд машины и все расходы несет самостоятельно.
- Доставка не выполняется по рыхлой почве, болотам, грунтовыми и полевыми дорогам в период распутицы, а также по глубокому снегу.
- Если в установленный срок настоящим договором Заказчик по каким-либо причинам не может принять Изделие, он обязан уведомить Подрядчика в письменном виде за три дня до наступления установленного срока настоящим договором.
- Перенос срока поставки осуществляется в письменном виде и подтверждается подписями либо печатями сторон.

### **10. Срок действия договора и юридические адреса сторон.**

**10.1.** Начало действия договора: со дня подписания, его сторонами, составлен в 2 экземплярах имеющих равную юридическую силу.

**10.2.** Срок окончания договора: исполнение обеими сторонами своих обязательств.

**10.3.** Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

### **11. Гарантийные обязательства.**

**11.1.** На перевозную баню дается гарантия сроком на 1 год:

- на протекание кровли;
- на целостность конструкции;

**11.2.** Гарантийные обязательства вступают в силу с момента разгрузки Изделия на участке, согласно п.3.3 настоящего договора.

**11.3.** Гарантийные обязательства не распространяются на ущерб, нанесенный третьими лицами, либо Заказчиком, вследствие неправильной эксплуатации строения.

**11.5.** Гарантийные обязательства утрачивают силу, если Заказчик, в течение действия гарантийного срока изменяет конструкцию или технико-эксплуатационные параметры построенного сооружения.

**11.6.** Гарантийные обязательства имеют силу при наличии у Заказчика копии данного договора.

**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/

**М.П.**

**ЗАКАЗЧИК:** \_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_/